

Grundejerforeningen Ørnehøj Bakkebølle Strand



Bestyrelsens beretning 2008/2009

Nye medlemmer.

Igen i år er der kommet nye sommerhusejere til og bestyrelsen byder jer hermed velkommen.

Husk at oplyse hjemmeadresse, sommerhusadresse, tlf. nr. og mailadresse til sekretær Gert Larsen på E-mail : gert-larsen@mail.stofanet.dk eller telefonnr. 56316525.

Har i mod forventning ikke fået vore vedtægter, deklarationer og byplanvedtægter kan disse udleveres ved henvendelse til bestyrelsen.

Bestyrelsesmøder.

Der er afholdt 2 bestyrelsesmøder i det forløbne år.

Veje.

Der har ikke været behov for reparationer på vore veje i år. Bestyrelsen har indhentet tilbud på vedligeholdelse af vore veje i det kommende år og arbejdet er sat i gang.

Strandrensning.

Den 09.05.2008 var der mødt 21 medlemmer op for at udføre strandrensning og reparation af badebro.

Vi rensede, som vi plejer, også stranden for plast, flasker, dåser, dæk m.v. fra Farøbroen og til Hjallet.

De 3 borde/bænkesæt blev indvidet med maner ved frokosten efter afslutningen af strandrensningen.

Bestyrelsen takker de fremmødte og Hanne, som sædvanen tro kom med kaffe og kager.

Desuden takker bestyrelsen Kirsten og Helmut for tømning af affaldsposerne i det forløbne år.

En særlig tak skal lyde til Jørgen C. og Carl Erik for den flotte bæk, som nu er godt beskyttet bag de udlagte sten.

Hyggeklubben ved bådbroen vil i sommerens løb blive renoveret af Helmut og John. Tak også til dem.

Postkasser.

De medlemmer der ikke tømmer deres postkasser for reklamer og andet bedes kontakte John Olsen Lungeurtvej 2 tlf. 55386668, som så vil sørge for at postkassen bliver spærret.

Fællesarealer.

Hernik Rasmussen fortsætter med slåning af fællesarealerne. Han gør det uden beregning, mod at han må høste høet. Dog får han betaling for slåning af enkelte ubebyggede grunde. Arbejdet skal være afsluttet senest 15.06.

Bestyrelsen har fået forslag og tilbud fra Hedeselskabet på oprydning og ny beplantning af fællesarealerne for enden af Lungeurtvej og på arealet mellem Fredskovvej og Ørnehøjen. Desværre er det ret dyrt ca. 100.000 kr.

Vi hører gerne medlemmernes mening om forslaget, og om det er noget vi skal arbejde videre med.

Taksationskommissionen.

Hr. Ove Johanneson har som nævnt i vores julehilsen forsøgt at få ændret vores deklaration vedrørende vedligeholdelse af Kastaniegårdsvej ved at indbringe sagen for taksationskommissionen.

Hvis en deklaration er mere end 20 år, og der er sket væsentlige ændringer kan en sådan deklaration ændres.

Vores deklaration er mere end 20 år.

Taksationskommissionen har afgjort, at der ikke skal ske ændringer i deklarationen, og at Hr Ove Johanneson skal betale alle omkostninger vedrørende sagen.

Hr Ove Johanneson har anket sagen til OVERTAKSATIONSKOMMISSIONEN og der afholdes nyt møde 10.06.09.

Mellem mere end 100 bilag fra Hr. Ove Johanneson kom det frem, at han efter at have tabt sagen om samme emne i landsretten har anmeldt vores formand til politiet for falsk forklaring i landsretten, om at Kastaniegården betaler 1/3 af udgifterne til Kastaniegårdsvejens vedligeholdelse. Politiet har afvist at behandle sagen.

Haveaffald / Sankt Hans bål.

Brændbart haveaffald (ikke store rødder og store grene) kan som sædvanlig henlægges på ”engen ” fra 1. til 23. juni. Sankt Hans bålet tændes kl ca. 21 den 23.06.09.

Institutionen Ørnehøj.

Lederen af institutionen Ørnehøj har kontaktet os, fordi hun gerne ville fortælle os om institutionens virke.

Desværre kunne det ikke blive på den dato vi havde valgt i år. Derfor bliver det først i 2010. Så det glæder vi os til.

Den 23.05.09

På bestyrelsens vegne

Egon Andersen

